



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
5 Ив бр. 5776/13
Дана 25.09.2014.г.

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Марфин Банка А.Д. Београд, кога заступа пуномоћник адвокат Дејан Вуковић из Београда, против извршних дужника Славице Зарић и Дарка Ђорђевића, обоје из Аранђеловца, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 25.09.2014. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** рочиште за јавну продају непокретности извршних дужника Славице Зарић и Дарка Ђорђевића, обоје из Аранђеловца, путем усменог јавног надметања на дан **24.10.2014.** године са почетком у **11,00 часова** у судници бр. 27 Основног суда у Ужицу и то:
 - сувласничког удела од 270/2105 на кат. парцели бр. 1569 КО Качер, по култури ливаца 7 класе, укупне површине 0.21,05 ха, уписане у листе непокретности бр. 584 КО Качер.
2. Констатује се да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда Ив бр. 5776/13 од 18.07.2014. г. на износ од 62.640,00 динара.
3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **60%** од утврђене вредности исте непокретности, што износи 37.584,00 динара.
4. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.
5. Наведена непокретност се може разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену,

продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, МЗ Качер, а по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ, 5. Ив. 5776/13, дана 25.09.2014.г.

